

Zarządzenie Nr 69.2021
Wójta Gminy Przytyk
z dnia 15.11.2021 r.

w sprawie: powołania komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Przytyk z mocy prawa

Na art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 10, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuję spośród pracowników Urzędu Gminy w Przytyku Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Przytyk, zwaną dalej „Komisją” w składzie:

- 1) Suwalska Karolina - Przewodniczący,
- 2) Anna Rogulska - Członek;
- 3) Katarzyna Wojcieszak - Członek;

§ 2

1. W celu wprowadzenia wartości gruntów do ewidencji księgowej prowadzonej w Urzędzie Gminy w Przytyku, Komisja dokona szacunkowej wyceny gruntów dla których wartość nie została określona innym dokumentem, a które Gmina Przytyk nabyła z mocy prawa w trybie przepisów:
 - 1) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.),
 - 2) art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.),
 - 3) art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2243 ze zm.),
 - 4) art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),
 - 5) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1740 ze zm.) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania
— zwanych dalej „gruntami”
2. Wyceny gruntów będą przeprowadzone metodą porównywania cen sprzedaży gruntów podobnych w obrocie rynkowym na terenie Gminy Przytyk lub innych gmin powiatu radomskiego.

§ 3

Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów ewidencji księgowej składników majątku Gminy Przytyk. W przypadku, gdy grunty stanowiące

przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4

Komisja z przeprowadzonej wyceny sporządza protokół, który podpisany przez wszystkich członków stanowi podstawę wprowadzenia odpowiednich wartości do ewidencji księgowej.

§ 5

Protokół z prac komisji wymaga zatwierdzenia przez Wójta Gminy Przytyk, co odbywa się przez zamieszczenie stosownych adnotacji w protokole.

§ 6

Podpisany protokół wyceny gruntów Komisja przekazuje do Referatu Finansowego Urzędu Gminy w Przytyku.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Dariusz Wójcik