

UCHWAŁA NR III.12.2018
RADY GMINY PRZYTYK
z dnia 28 grudnia 2018r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Gminy Przytyk uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk, zmienionej uchwałą Nr XXXI.217.2017 Rady Gminy Przytyk z dnia 26 maja 2017 r. wprowadza się następujące zmiany: §2 otrzymuje następujące brzmienie:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 sporządza się w dwóch częściach:

- 1) Część A, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Część B, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.”

§ 2

W uchwale Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk, zmienionej uchwałą Nr XXXI.217.2017 Rady Gminy Przytyk z dnia 26 maja 2017 r. wprowadza się następujące zmiany: Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. otrzymuje brzmienie Załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.


PRZEWODNICZĄCY
RADA GMINY PRZYTYK
Krystyna Wlazło

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR III.12.2018
RADY GMINY PRZYTYK
z dnia 28 grudnia 2018r.

Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk, zmienionej uchwałą Nr XXXI.217.2017 Rady Gminy Przytyk z dnia 26 maja 2017 r. polega na podzieleniu terenu objętego planem na dwie części A i B, których granice określa tekst i rysunek uchwały.

Konieczność podziału planu na dwie części wynika ze sposobu rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk wyłożonego do publicznego wglądu.

Złożone uwagi dotyczyły nieruchomości wchodzących w zakres części B wskazanej w załączniku Nr 1. Odnosnie ustaleń dla nieruchomości wchodzących w skład części A nie zostały złożone żadne uwagi. Pozytywne rozpatrzenie złożonych uwag wymaga ponownych analiz, zmian w projekcie oraz częściowego powtórzenia procedury planistycznej, w tym ewentualnego przeprowadzenia dodatkowej procedury zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w zakresie terenów ujętych w uchwale jako część B. Biorąc pod uwagę, że czynności tych nie wymagają tereny ujęte jako część A, umożliwienie sporządzania planu w dwóch częściach pozwoli na szybkie uchwalenie planu w zakresie części A oraz dalsze procedowanie części B.

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno dla poszczególnych części planu.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr III.12.2018
Rady Gminy Przytyk z dnia 28 grudnia 2018 r.

PRZE
RADY
Krzysztof Wlazło

Oznaczenia:

-  granica terenu objętego planem - część A
 granica terenu objętego planem - część B
 granice działek ewidencyjnych

