



GGN.6840.4.2019

WÓJT GMINY PRZYTYP ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przytyk, który odbędzie się o godz. 10.00 w dniu 03.01.2020 r. w Urzędzie Gminy w Przytyku, sala konferencyjna,

Przedmiotem przetargu jest prawo własności do:

Działki nr 149/1 o pow. 0,3000 ha

Obręb ewidencyjny Wola Wrzeszczowska Kolonia, gm. Przytyk,

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako rolna. Nieruchomość w kształcie wydłużonego prostokąta. Przyległa do asfaltowej drogi gminnej. Aktualnie Gmina Przytyk nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren.

Dokument potwierdzający własność: Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 488/R/2016

Cena nieruchomości - 16.400,00 zł

Wadium - 1.600,00 zł.

Postąpienie – nie mniej niż 170,00 zł.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w Urzędzie Gminy w Przytyku w dniu 30.10.2019 r.

Warunki udziału w przetargu:

1. W przetargu na powyższą nieruchomość należy wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości określonej na daną nieruchomość (w tytule przelewu należy wpisać: wadium za działkę nr 149/1 Wola Wrzeszczowska Kolonia), w terminie **do dnia 30 grudnia 2019 r.** na konto bankowe Gminy Przytyk: Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu O/Przytyk / Nr 43 9115 0002 0070 0700 0055 0002. Wadium winno być wpłacone z takim wyprzedzeniem, aby **do dnia 30 grudnia 2019 r.** środki pieniężne znalazły zaksięgowane na koncie bankowym. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy Przytyk w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) w ustalonym miejscu i terminie.
2. Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przeprowadzającej przetarg dokument tożsamości. W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka, należy złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu i nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, po cenie ustalonej w przetargu.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.
4. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich oraz nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące nabycia nieruchomości na rzecz Gminy.
5. Wszelkie koszty i opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi Nabywca nieruchomości.
6. Sprzedaż nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w ewidencji gruntów. Okazania granic geodezyjnych nieruchomości lub ewentualnego ich wznowienia nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje na temat niniejszego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Przytyk, pok. 35 lub telefonicznie pod numerem telefonu (+048) 618-00-95 w 34.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przytyku, ponadto informację o przetargu zamieszcza się na stronie internetowej: <http://www.bip.przytyk.pl/>, <http://przytyk.pl/> oraz na tablicy informacyjnej sołectwa Wola Wrzeszczowska.

Postępowanie przetargowe wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Przytyk można uzyskać na stronie www.przytyk.pl w zakładce „RODO”.

WÓJT
Dariusz Przytycki