

UCHWAŁA NR XXXII.294.2022
RADY GMINY PRZYTYK
Z DNIA 20 MAJA 2022 R.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 6 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Przytyk uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany nr 6 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk w zakresie obejmującym obszar w obrębach geodezyjnych Słowików i Żerdź, którego granice zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

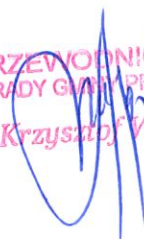
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Przytyk.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przytyku oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Przytyk.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXII.294.2022
RADY GMINY PRZYTYK
Z DNIA 20 MAJA 2022 R.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 6 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest podstawowym dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, a jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (art. 9 ust. 4 ww. ustawy).

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk zostało przyjęte uchwałą Nr XXVI.165.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przytyk i zmienione uchwałą Nr VI.44.2019 Rady Gminy Przytyk z dnia 29 marca 2019 r., uchwałą Nr XI.96.2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. oraz uchwałą Nr XXVII.261.2021 z dnia 14 grudnia 2021 r.

Konieczność opracowania zmiany nr 6 studium wynika z potrzeby dostosowania warunków zagospodarowania terenu do obecnych wymagań lokalnej społeczności. Sporządzenie zmiany nr 6 studium ma na celu wyznaczenie obszaru aktywizacji gospodarczej rozumianej jako obszar lokalizowania różnorodnej zabudowy usługowej i produkcyjnej.

Opracowanie zmiany nr 6 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk pozwoli na dostosowanie polityki przestrzennej gminy, której wyrazem jest dokument studium, do obecnych potrzeb i wymagań mieszkańców gminy.

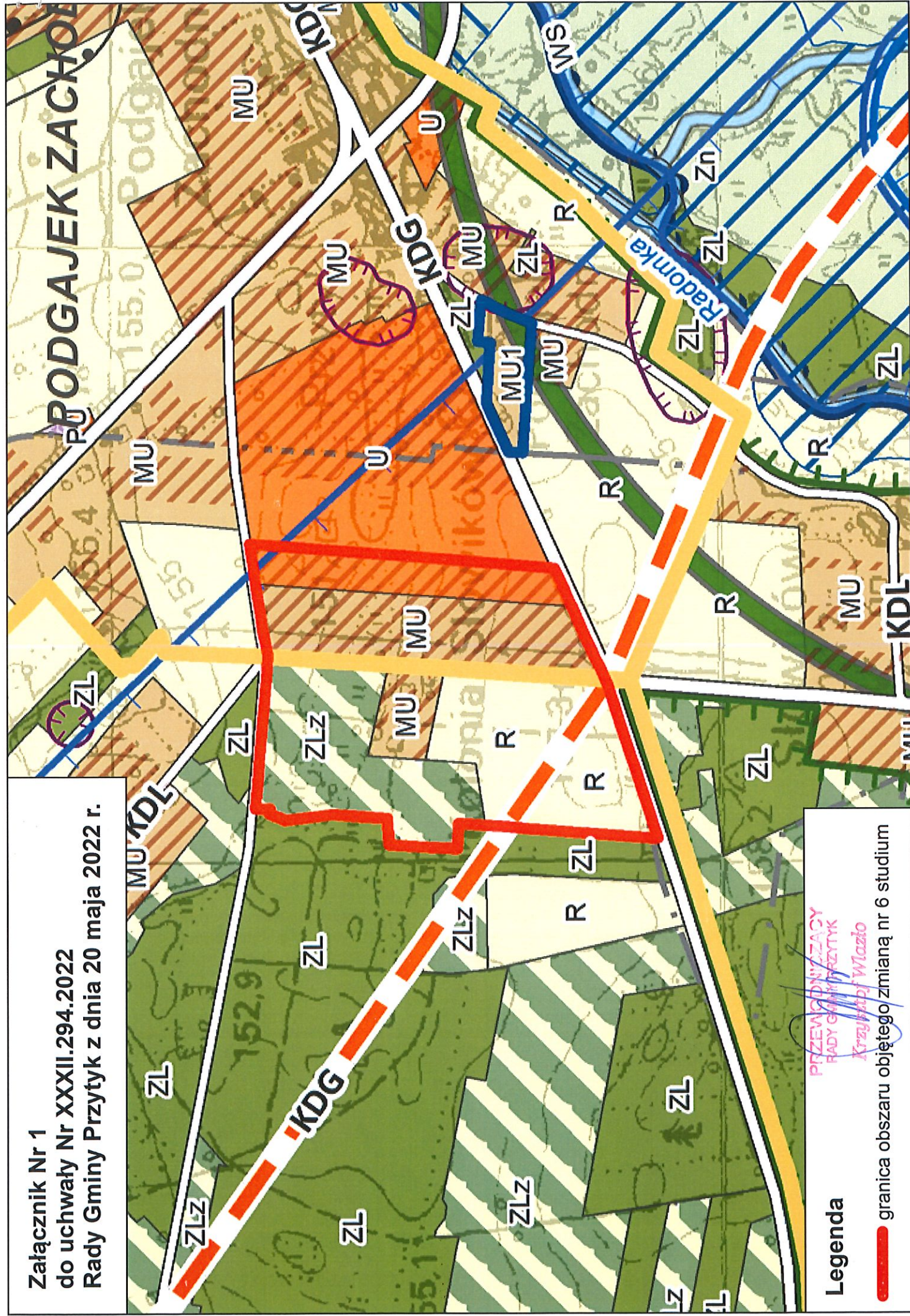
Wobec powyższego przekłada się projekt uchwały do przyjęcia przez Radę Gminy Przytyk.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XXXII.294.2022

Rady Gminy Przytyk z dnia 20 maja 2022 r.



Legenda

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTOK
Krystyna Włazło

 granica obszaru objętego zmianą nr 6 studium