

**UCHWAŁA Nr XXI.200.2021
RADY GMINY PRZYTYK**

z dnia 29 marca 2021

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 285 ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1740 ze zm.) Rada Gminy Przytyk uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 13/5, położoną w obrębie Wólka Domaniowska, gm. Przytyk, dla której zostanie założona księga wieczysta, pasem szerokości 4 (czterech) metrów wzdłuż południowo- wschodniej granicy z działką 13/6, według przebiegu oznaczonego linią czerwoną na stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały mapie, poczynając od punktu nr 1 do punktu nr 3 (punkt nr 3 znajduje się w odległości 5 m od pkt nr 2), na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej numerem 13/6, położonej w obrębie Wólka Domaniowska, gm. Przytyk z zachowaniem minimalnej uciążliwości dla nieruchomości obciążonej.

§ 2.

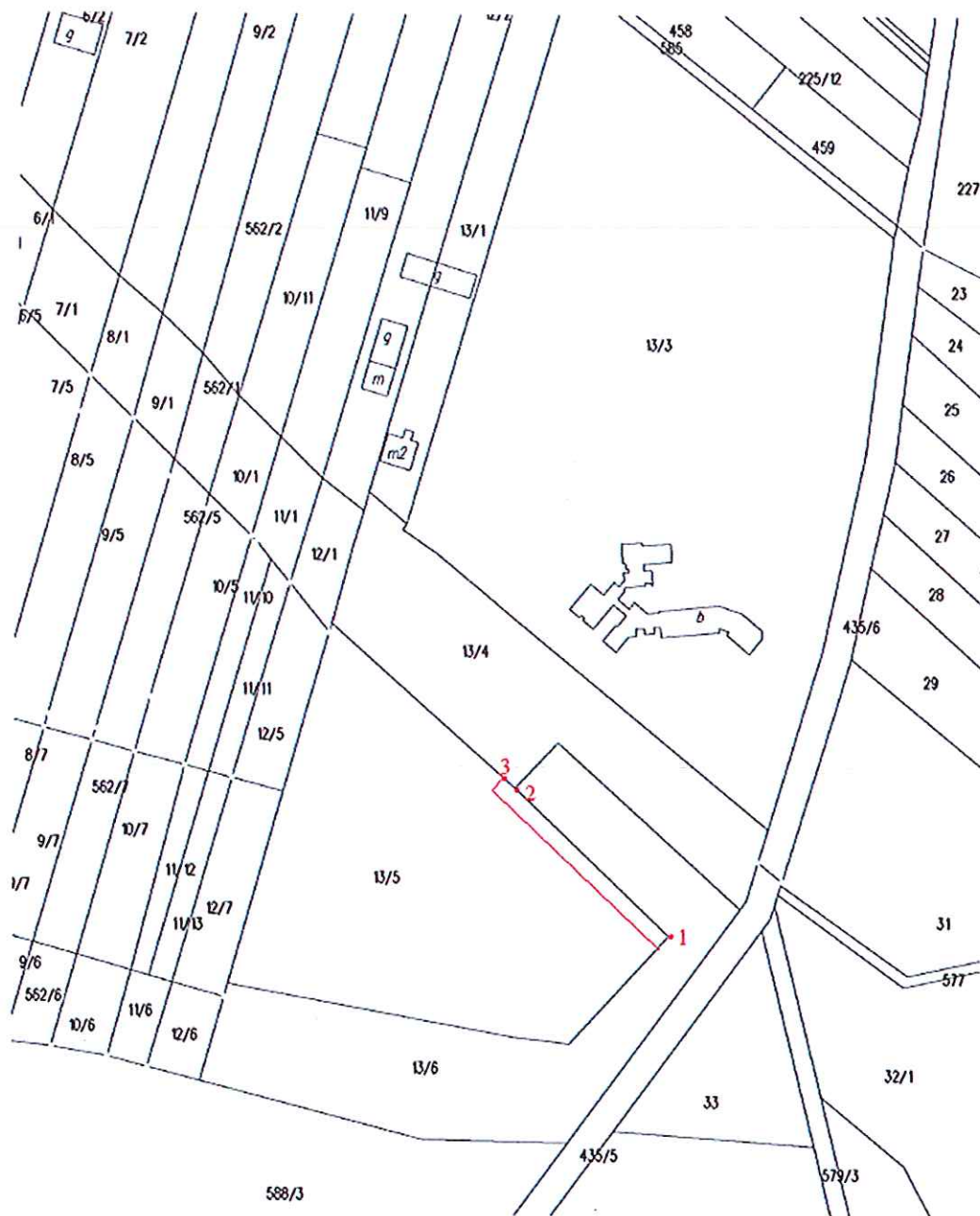
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło

Załącznik nr 1 do
Uchwały Nr XXI.200.2021
Rady Gminy w Przytyku
z dnia 29 marca 2021



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka o nr ewidencyjnym 13/6 położona w obrębie Wólka Domaniowska, gm. Przytyk nie ma zapewnionego dostępu do drogi publicznej, w związku z czym zasadnym jest ustanowienie nieodpłatnej służebności na nieruchomości obejmującej działkę nr 13/5 położoną w obrębie Wólka Domaniowska, na rzecz na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej numerem 13/6, położonej w obrębie Wólka Domaniowska, gm. Przytyk z zachowaniem minimalnej uciążliwości dla nieruchomości obciążonej, w celu uregulowania istniejącego stanu faktycznego.

W związku z powyższym jest uzasadnione podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło