

PROJEKT

Umowa nr2017

zawarta dnia**2017 r.** w Przytyku w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) . pomiędzy:

Gminą Przytyk z siedzibą przy ul. Zachęta 57, 26-650 Przytyk, NIP: 948-238-04-24 reprezentowaną przez Wójta Gminy Dariusza Wołczyńskiego, przy kontrasygnacie: Skarbnika Gminy Przytyk- Anny Rogulskiej
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
prowadzącym firmę pod nazwą:

.....
wpisanym do CEIDG

NIP:

REGON:

z siedzibą :

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia pn. „Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 53, 54, 74, obręb Glinice Kolonia, gm. Przytyk z nieruchomością sąsiednią składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 51, 52 i 74”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami, w szczególności tymi określonymi w:
 - a) Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 1629 ze zm.),
 - b) Rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnością z dnia 14 kwietnia 1999r. (Dz. U z 1999 r., Nr 45, poz. 453) w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową.
4. Integralną częścią umowy jest oferta cenowa Wykonawcy z dnia2017 r.

§ 2

Termin realizacji zamówienia:

- a) termin rozpoczęcia - w dniu zawarcia umowy
- b) termin zakończenia – dwa miesiące od chwili podpisania umowy
- c) czas realizacji zamówienia może za zgodą Zamawiającego ulec zmianie jeżeli zaszły okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy. W przypadku wystąpienia powyższej okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy sposób należyty.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie ze ofertą Wykonawcy w kwocie łącznej: brutto zł, (słownie:/100),
1. Warunkiem i podstawą odbioru pojedynczego zlecenia będzie przedstawienie Zamawiającemu :
- a) kopii pozytywnej oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości dokonanej przez Wójta Gminy Przytyk,
 - b) potwierdzenia przyjęcia dokumentacji technicznej z rozgraniczenia nieruchomości do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (poświadczonej za zgodność z oryginałem),
2. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą po podpisaniu protokołu o zakończeniu prac rozgraniczeniowych w drodze postępowania administracyjnego.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguje przelewem bankowym na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Fakturę należy wystawić na: Gmina Przytyk, ul. Zachęta 57, 26-650 Przytyk, NIP 948-238-04-24.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % kwoty zamówienia określonego w § 3 ust 1.
 - b) za przekroczenie terminu wykonania zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust 1 z każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad, usterek i niedoróbek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości zamówienia brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający może potrącać kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku nie stosuje się zapisów dotyczących kar umownych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy udokumentowaniu poniesienia kosztów.
3. Poza wypadkami przewidzianymi w prawie oraz niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:
- nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - rażącego naruszania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, mimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do ich zaprzestania.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności

i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 6

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się w razie potrzeby do osobistego stawiennictwa przed sądem oraz innymi organami administracji publicznej w celu reprezentowania interesów Zamawiającego.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 8

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego
z dnia 20.11.2017 r.