

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Nadproża stalowe, Konstrukcja wzmocnień i podparć nadproży			
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	KNR-W 5-10 0323-05	Cięcie podbudowy z betonu na głębokość 5 cm - mechanicznie	m		
		NS3 [2 * 0,35 + 5,60 * 2] * 2 * 2	m	47,600	
				RAZEM	47,600
2	BCR 1.3.15.002	Wykucie wnęk o głębok.do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.1.1		NS3 0,35 * 5,60 * 2 * 2	m2	7,840	
				RAZEM	7,840
3	BCR 1.3.17.003	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.1		rozebranie ścian pod nadprożami NS3 2,80 * 5,0 * 2 * 0,25	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
4	BCR 1.1.4.004	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię gruntu - z parteru	m3		
d.1.1		NS3 2,80 * 5,0 * 2 * 0,25 wykucia bruzd pod belki NS3 0,35 * 5,60 * 2 * 2 * 0,12	m3	7,000	
			m3	0,941	
				RAZEM	7,941
5	BCR 1.1.6.005	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
d.1.1		7,941	m3	7,941	
				RAZEM	7,941
6	BCR 1.1.6.006	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność = 4	m3		
d.1.1		7,941	m3	7,941	
				RAZEM	7,941
1.2	45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych			
7	BCR 1.6.6.004	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.2		NS3 6 * 2 * 2	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
8	BCR 1.6.6.007	Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.2		NS3 6 * 2 * 2	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
9	KNNR-W 3 0306-05	Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych ceownik 300	m		
d.1.2		NS3 5,60 * 2 * 2	m	22,400	
				RAZEM	22,400
10	KNPnRPDE 57- 121c	Wiercenie otworów o śr. ponad 20 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
d.1.2		M22- NS3 7 * 2	otw.	14,000	
				RAZEM	14,000
11	KNPnRPDE 57- 121i	Wiercenie otworów o śr. ponad 20 mm wiertarką elektryczną w stali	otw.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		NS3 7 * 2 * 2	otw.	28,000	
				RAZEM	28,000
12 d.1.2	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami o śr. do 20 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.		
		NS3 M20x120x8,8 14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
13 d.1.2	BCI 3.2.2.045	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementu 200 kg	t		
		Konstrukcja podparcia i wzmocnienia przy wykonywanych nadprożach NS3 255,48 * 2 / 1000	t	0,511	
				RAZEM	0,511
14 d.1.2	KNPnRPDE 57-121b	Wiercenie otworów o śr. do 20 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
		wiercenie otworów w ścianie pod stalową wzmocnienia podparcia M16-NS3 10 * 2	otw.	20,000	
		wiercenie otworów w posadzce pod kotwy rozprężne M18 - NS3 4 * 2	otw.	8,000	
				RAZEM	28,000
15 d.1.2	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami o śr. do 20 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m - kotwy stalowe rozprężne do ciężkich mocowań w betonie	szt.		
		NS3 M16x160x8,8 14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
16 d.1.2	ZKNR C-2 0811-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy do B 15 - pow. pozioma - pod dolną stopką ceownika	dm3		
		ubijanie zaprawy o wytrzymałości min 3 Mpa dolne przestrzeni pod ceownikami 5,60 * 0,025 * 0,10 * 2 * 2 * 1000	dm3	56,000	
				RAZEM	56,000
17 d.1.2	ZKNR C-2 0811-04	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma - nad górną stopką ceownika	dm3		
		ubijanie zaprawy o wytrzymałości min 8 Mpa górnej przestrzeni nad ceownikami 5,60 * 0,025 * 0,10 * 2 * 2 * 1000	dm3	56,000	
				RAZEM	56,000
18 d.1.2	KNR 19-01 0340-03	Okladanie (szpaldowanie) konstrukcji żelbetowych lub stalowych płytkami z betonu komórkowego gr. 6 cm	m2		
		0,27 * 5,60 * 2 * 2	m2	6,048	
				RAZEM	6,048
19 d.1.2	KNR 2-02 0817-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m2		
		osiatkowanie belek pod uzupełnienie tynku NS3 0,30 * 5,60 * 2 * 2 + 0,25 * 5,0	m2	7,970	
				RAZEM	7,970

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Roboty adaptacyjne w parterze			
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
20 d.2.1	BCR 1.3.17.002	Rozebranie ścianek z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. 1/2 cegły	m2		
		6,35 * 3 * 3,33 - 1,0 * 2,05 * 3	m2	57,287	✓
				RAZEM	57,287
21 d.2.1	BCR 1.3.18.007	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2,0 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.2.1	BCR 1.10.9.011	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		✓
		ostrożny demontaż płytek ściennych między umywalkami [0,40 + 0,45 + 0,40] * 2,10	m2	2,625	✓
				RAZEM	2,625
23 d.2.1	BCR 3.4.1.003	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych	m2		✓
		36,54 + 36,54 + 17,55 + 18,23 + 17,42 + 56,64 + 25,01 + 52,47	m2	260,400	
		0,10 * [9,05 * 6 + 6,35 * 2 + 2,75 * 2 + 6,35 * 2 + 6,35 * 6 + 2,82 * 2 + 2,88 * 2 + 2,81 * 2 + 6,35 * 4 + 5,82 * 2 + 5,81 * 2 - 1,0 * 4 - 1,0 * 7 - 1,0 * 3]	m2	17,498	
				RAZEM	277,898
24 d.2.1	BCR 1.2.8.002	Wykucie bruzd poziomych i pionowych o przekroju do 0,04 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2.1	BCR 1.1.4.005	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię gruntu - z piwnic	m3		
		8,593	m3	8,593	
		277,898 * 0,003	m3	0,834	
		2,625 * 0,02	m3	0,053	
				RAZEM	9,480
26 d.2.1	BCR 1.1.6.005	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		9,480	m3	9,480	
				RAZEM	9,480
27 d.2.1	BCR 1.1.6.006	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność = 4	m3		
		9,480	m3	9,480	
				RAZEM	9,480
2.2	45262500-6	Roboty murarskie i murowe			
28 d.2.2	BCR 1.3.2.002	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,0 * 2,10	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
2.3	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
29 d.2.3	BCR 1.10.10.002	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2		
		137,50 + 55,11 + 74,44	m2	267,050	
				RAZEM	267,050
30 d.2.3	BCR 1.10.11.003	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - pow. poziome	m2		
		267,05	m2	267,050	
				RAZEM	267,050

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2.3	BCI 2.17.4.025	Klejenie wykładzin rulonowych z PCW, wielowarstwowych	m2		
		267,05	m2	267,050	
		0,10 * [66,45 + 36,20 + 30,20 - 8 * 1,0 + 0,17 * 2 * 7]	m2	12,723	
				RAZEM	279,773
32 d.2.3	BCI 2.17.10.015	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych.	m2		
		279,773	m2	279,773	
				RAZEM	279,773
2.4	45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej			
33 d.2.4	BCR 1.9.6.011	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2		
		1,40 * 2,20 * 2	m2	6,160	
				RAZEM	6,160
34 d.2.4	BCR 1.9.2.008	Wykonanie pasów o szerokości do 20 cm z tynku zwykłego kat. III, na murach z cegieł lub ścianach z betonu, pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		pasy tynku po rozebranych ścianach na ścianach	m	18,000	
		3,0 * 2 * 2 + 3,0 * 2	m	19,050	
		na suficie	m		
		6,35 * 3			
				RAZEM	37,050
35 d.2.4	BCR 1.9.2.018	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej, na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - na ościeżach o szer. do 25 cm	m		
		pasy tynku na ościeżach	m	12,500	
		0,25 * 5,0 * 2 + 0,25 * 2,80 * 2 * 2 + 0,30 * 3,0 * 2 * 2 * 2	m	4,400	
		0,20 * 5,50 * 2 * 2	m		
				RAZEM	16,900
36 d.2.4	BCR 1.10.11.004	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- pow. pionowe	m2		
		1,40 * 2,20 * 2	m2	6,160	
		fartuch nad szafkami	m2	7,250	
		7,25 * 1,0			
				RAZEM	13,410
37 d.2.4	BCI 2.13.5.013	Licowanie ścian płytkami glazurowymi układanymi z zastosowaniem masy klejącej na gotowym i wyrównywanym podłożu, spoinowanie masą fugową płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		1,4 * 2,20 * 2	m2	6,160	
		7,25 * 1,0	m2	7,250	
				RAZEM	13,410
2.5	45442100-8	Roboty malarskie			
38 d.2.5	BCR 1.14.2.003	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - o pow. podłogi ponad 5,0 m2	m2		
		sufit	m2	266,380	
		137,50 + 74,07 + 54,81	m2		
		ściany	m2	377,460	
		[66,45 + 36,20 + 30,20] * 3,0 - 2,20 * 2,10 * 3 * 2 + 0,17 * [2,10 * 3 + 2,2 * 2 * 3] * 2	m2		
				RAZEM	643,840
39 d.2.5	BCR 1.14.3.003	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem	m2		
		643,84	m2	643,840	
				RAZEM	643,840

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2.5	KNNR 2 0903-03+ analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie pod farbę lateksową Lateksowa farba podkładowa	m2		
		643,840	m2	643,840	
				RAZEM	643,840
41 d.2.5	BCR 1.14.3.007	Malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych farbami lateksowymi (farba kolorowa)	m2		
		643,840	m2	643,840	
				RAZEM	643,840
3		Likwidacja stopnia			
3.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
42 d.3.1	BCR 1.10.6.010	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej i na klej bez odzysku płytek	m2		
		13,35 * 2,45	m2	32,708	
				RAZEM	32,708
43 d.3.1	BCR 1.2.8.011	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		skucie szlichty betonowej gr 5 cm 13,35 * 2,45 * 0,05	m3	1,635	
				RAZEM	1,635
44 d.3.1	BCR 17.1.2.005	Rozebranie uwarstwień konstrukcji dachowej - izolacji ze styropianu	m3		
		6,15 * 2,45 * 0,10	m3	1,507	
				RAZEM	1,507
45 d.3.1	BCR 1.1.4.004	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię gruntu - z parteru	m3		
		1,635	m3	1,635	
		32,708 * 0,015	m3	0,491	
				RAZEM	2,126
46 d.3.1	BCR 1.1.6.005	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		2,126	m3	2,126	
				RAZEM	2,126
47 d.3.1	BCR 1.1.6.006	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Krotność = 4	m3		
		2,126	m3	2,126	
				RAZEM	2,126
3.2	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
48 d.3.2	BCI 2.17.1.018	Podkłady betonowe z C12/15 (B-15) grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		wylewka posadzkowa gr od 3,5 do 16,5 cm - średnio 10 cm 6,15 * 2,45	m2	15,068	
				RAZEM	15,068
49 d.3.2	BCI 2.17.1.019	Podkłady betonowe z C12/15 (B-15) grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - dod.lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm Krotność = 2 (pogrubienie do 10 cm)	m2		
		6,15 * 2,45	m2	15,068	
				RAZEM	15,068
50 d.3.2	BCI 2.17.6.006	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		6,15 * 2,45	m2	15,068	
				RAZEM	15,068
51 d.3.2	BCI 2.12.12.003	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,15 * 2,45	m2	15,068	
				RAZEM	15,068
52 d.3.2	BCI 2.48.1.4.001	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca z folii z PCW Krotność = 2	m2		
		6,15 * 2,45	m2	15,068	
				RAZEM	15,068
53 d.3.2	BCR 1.10.10.002	Warstwy wyrównujące i wygladzające z zaprawy samopoziomującej „CERESIT” o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2		
		13,35 * 2,45 - 6,15 * 2,45	m2	17,640	
				RAZEM	17,640
54 d.3.2	BCR 1.10.11.003	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - pow. poziome	m2		
		17,64	m2	17,640	
				RAZEM	17,640
55 d.3.2	BCI 2.17.8.003	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		13,35 * 2,45	m2	32,708	
				RAZEM	32,708
56 d.3.2	BCI 2.17.8.009	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		13,36 * 2 + 0,175 + 0,175 + 0,20 + 0,20 - 1,0	m	26,470	
				RAZEM	26,470
3.3	45442100-8	Roboty malarskie			
57 d.3.3	BCR 1.14.2.003	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - o pow. podłogi ponad 5,0 m2	m2		
		2,45 * 13,35	m2	32,708	
		[13,35 * 2 + 2,45] * 3,0 - 1,80 * 1,70 * 3 + [1,80 * 3 + 1,70] * 0,17 * 3	m2	81,891	
				RAZEM	114,599
58 d.3.3	BCR 1.14.3.003	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem	m2		
		114,599	m2	114,599	
				RAZEM	114,599
59 d.3.3	KNNR 2 0903-03+ analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie pod farbę lateksową Lateksowa farba podkładowa	m2		
		114,599	m2	114,599	
				RAZEM	114,599
60 d.3.3	BCR 1.14.3.007	Malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych farbami lateksowymi (farba kolorowa)	m2		
		114,599	m2	114,599	
				RAZEM	114,599

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opracowanie zawiera szacunkowe ustalenie kosztów na wykonanie zadania pn. „Przebudowa (modernizacja) budynku Publicznego Gimnazjum w Przytyku w zakresie części pomieszczeń usytuowanych w poziomie parteru”.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa części pomieszczeń zlokalizowanych w poziomie piwnic i parteru byłego budynku Publicznego Gimnazjum w Przytyku z przeznaczeniem na pomieszczenia przeznaczone do rekreacji mieszczące stół bilardowy, stół do tenisa stołowego, kącik szachowy itp., świetlicę środowiskową w miejscu istniejącej biblioteki i czytelnicy oraz dwa pokoje administracyjne w miejscu istniejących gabinetu dyrektora z sekretariatem i pokojem administracyjnym oraz salą lekcyjną.

Podstawowe dane wielkościowe:

- Wyburzenia z wywozem gruzu – 17,60 m³
- Wykonanie nowych posadzek z wykładziny PCW z warstwą samopoziomującą – 267,0 m²
- Wykonanie nadproży stalowych z podparciami i wzmocnieniami ścian – 511 kg
- Malowanie pomieszczeń – 764,0 m²
- Tynki – zakładanie nowych, uzupełnienia – 31,0 m²
- Wylewka betonowa 10 cm – 15,0 m²