

UCHWAŁA Nr XVIII.177.2020
Rady Gminy Przytyk
z dnia 24 listopada 2020 r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem 21, położonej w obrębie Wola Wrzeszczowska, gmina Przytyk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) Rada Gminy Przytyk uchwała co następuje:

§ 1.


Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przytyk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21, położonej w obrębie 0036- Wola Wrzeszczowska

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZYTYK
RADA GMINY
Krzysztof Wlazło

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Przedmiotowa działka może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zwłaszcza biorąc pod uwagę jej powierzchnię, położenie, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej.

Uzasadnionym jest zbycie nieruchomości, które nie są wykorzystywane przez gminę do zadań własnych, celem pozyskania środków finansowych na inwestycje realizowane lub mające być realizowane przez Gminę Przytyk.

W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność gminy zbywane są w drodze przetargu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PREZESDANT
RADY GMINY
KRAJSKI WŁAŚCICIEL
