

UCHWAŁA NR XIV.135.2020
RADY GMINY PRZYTYK
Z DNIA 1 CZERWCA 2020 ROKU

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293), Rada Gminy Przytyk uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk w zakresie obejmującym obszar w obrębie geodezyjnym Przytyk, którego granice zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Przytyk.

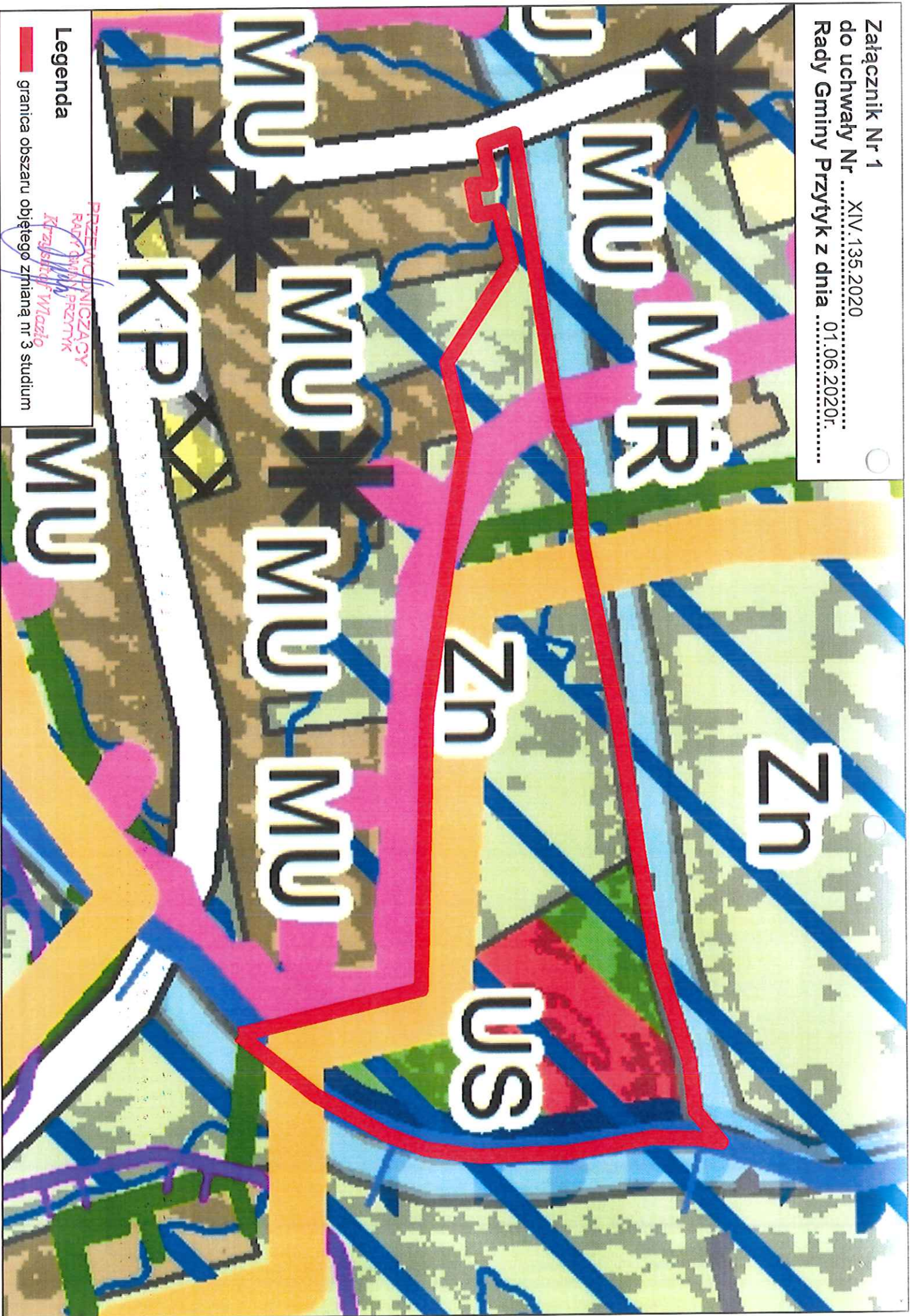
§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przytyku oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Przytyk.

Przewodniczący Rady Gminy Przytyk

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
.....
Krzysztof Witas

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV.135.2020
Rady Gminy Przytyk z dnia 01.06.2020r.....



Legenda

■ granica obszaru objętego zrianaą nr 3 studium

PRZEWODNICZĄCY
RAZEM DWA PRZETOK
Krzysztof Wlaziło

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIV.135.2020
RADY GMINY PRZYTYK
Z DNIA 1 CZERWCA 2020 ROKU

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest podstawowym dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, a jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (art. 9 ust. 4 ww. ustawy).

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk zostało przyjęte uchwałą Nr XXVI.165.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przytyk i zmienione uchwałą Nr VI.44.2019 Rady Gminy Przytyk z dnia 29 marca 2019 r. oraz uchwałą Nr XI.96.2019 z dnia 30 grudnia 2019 r.

Konieczność opracowania zmiany nr 3 studium wynika z potrzeby zagospodarowania terenów położonych w rozwidleniu rzeki Radomki. Obecnie wysoki potencjał przedmiotowych terenów jest niewystarczająco wykorzystany. Zasadne jest umożliwienie mieszkańcom wykorzystania tego terenu jako obszaru rekreacji poprzez odpowiednie jego urządzenie. Zmiana studium w zakresie tego obszaru pozwoli na późniejszą zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w dalszej perspektywie dokonanie stosownych inwestycji.

Opracowanie zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytyk pozwoli na dostosowanie polityki przestrzennej gminy, której wyrazem jest dokument studium, do obecnych potrzeb i wymagań mieszkańców gminy.

Wobec powyższego przekłada się projekt uchwały do przyjęcia przez Radę Gminy Przytyk.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PRZYTYK
Krzysztof Wlazło